



KUULUTUS

Ympäristönsuojelulain mukainen lupahakemus ja hakemus vesilaissa tarkoitettusta suoja-
aluemääräyksestä poikkeamiseksi

Kuulutuksen julkaisupäivä

19.4.2024

Hakemuksen tiedoksisaantipäivä

Hakemuksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen
julkaisemisajankohdasta eli 26.4.2024.

Hakija

Johan I Hallen & Bergfalk oy, Kuussillantie 16a, 01230 Vantaa

Asia

Ympäristönsuojelulain (YSL, 527/2014) 27.1 §:n ja liitteen 1 taulukon 2 kohdan 10 b) mukainen
kalaa tai kalastustuotteita käsittelevän tai jalostavan laitoksen ympäristölupa sekä vesilain
(587/2011) 4 luvun 12.2 §:n ja ympäristönsuojelulain 47.4 §:n mukainen poikkeaminen oy Karl
Fazer ab:n pohjavedenottamoiden suoja-aluepäätöksen määräyksestä 1.

Ympäristölupahakemus on ympäristönsuojelulain 44 §:n mukaisesti annettu tiedoksi ja siitä on
tiedotettu 6.10. – 13.11.2023 välisenä aikana Vantaan ja Helsingin kaupunkien verkkosivuilla.
Koska hakija on 4.4.2024 täydentänyt lupahakemustaan vesilain mukaisella
poikkeamishakemuksella siten, kuin Uudenmaan ELY-keskus on 14.3.2024 antamassaan
korjaavassa lausunnossaan edellyttänyt, ympäristölupahakemus kuulutetaan nyt kokonaan
uudelleen.

Suoja-alueen määrittämisestä koskevat päätökset ovat Länsi-Suomen ympäristölupaviraston päätös
(nro 53/2000/1, 7.7.2000, dnro 98033) sekä Vaasan hallinto-oikeuden ratkaisu Länsi-Suomen
ympäristölupaviraston päätöksestä tehdystä valituksesta (nro 01/0064/2, 4.5.2001, dnro
01540/00/8150). Hallinto-oikeus on päätöksellään muun muassa muuttanut
ympäristölupaviraston päätöksen määräystä 1, josta poikkeamista nyt haetaan. Määräys 1 kuuluu
seuraavasti: "1) Suoja-alueelle ei saa sijoittaa ympäristönsuojeluasetuksen 1 §:ssä mainittuja
toimintoja."

Toiminnan sijoittamispaikka

Toiminta sijoittuu kiinteistölle 92-93-140-4 Vaaralan kaupunginosaan, osoitteeseen Kuussillantie
16a, 01230 Vantaa. Helsingin kaupungin raja sijaitsee noin 250 m päässä lännessä toiminnan
sijoittamispaikasta.

Kuvaus toiminnasta ja olennaisimmista päästöistä sekä syntyvistä jätteistä



Johan I Hallen & Bergfalk oy hakee ympäristölupaa olemassa olevalle kalankäsittelylaitokselle, jolla ei ole aiempaa ympäristölupaa. Laitoksen kalankäsittelyosastolla käsiteltävän eläinperäisen raaka-aineen määrä on noin 152 tonnia vuodessa. Kalasta valmistetaan laitoksella fileitä ja annospaloja. Kalatuotteiden ohella laitoksella valmistetaan liha- ja äyriäistuotteita. Lisäksi laitoksella harkitaan kalan nestesavustamisen aloittamista.

Laitoksella on toimintaa arkisin klo 02.00–18.00 ja lauantaisin klo 02.00–17.00. Laitos on liitetty vesihuoltolaitoksen vesihuoltoverkostoon tavallisella liittymissopimuksella. Jätevesipäästöt sisältävät jonkin verran orgaanista kuormitusta. Kiinteistön hulevedet ohjataan maastoon sulkukaivon kautta. HSY:n hulevesiverkkoon liittymistä selvitetään. Ilma-, melu-, värinä- tai pohjavesipäästöjä ei varsinaisesti synny laitoksen nykyisestä toiminnasta. Mahdollisesta kalan nestesavustamisesta voi aiheutua jonkin verran hajuhaittoja ympäristöön. PAH-yhdisteitä ei kuitenkaan synny, koska savustamisessa käytetään nestesavua. Toiminnassa syntyy mm. biojätettä, kartonkia ja sekajätettä sekä elintarvikkejätettä. Kalanruudot ja luut ovat 3. luokan eläinperäistä sivutuotetta.

Laitos sijoittuu Fazerilan pohjavesialueelle (0109252) ja sen muodostumisalueelle sekä Fazerin pohjavedenottamoiden suoja-aluepäättöksen mukaiselle kaukosuojavyöhykkeelle. Hakemuksen täydennyksessä (päiv. 4.4.2024) on esitetty tarkemmin hakijan perustelut vesilain mukaisen poikkeamishakemuksen myöntämiseksi.

Kuulutuksen ja hakemusasiakirjojen nähtävilläpito

Tämä kuulutus pidetään nähtävillä **19.4. – 27.5.2024** Vantaan kaupungin ja Helsingin kaupungin verkkosivuilla. Hakemusasiakirjat ovat edellä mainitun ajan nähtävillä Julkipano-palvelussa.

Vantaan kaupungin verkkosivut (www.paatokset.vantaa.fi):

> Kuulutukset

Helsingin kaupungin verkkosivut (www.paatokset.hel.fi):

> Kuulutukset ja ilmoitukset

Julkipano-palvelu (www.julkipano.fi):

> Hae: LP-092-2023-02565 tai Kuussillantie 16a

> Aluerajaus: Vantaa

> Ilmoituksen tila: Kuulutettavana

Muistutukset ja mielipiteet

Niille, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea (asianosainen), varataan tilaisuus tehdä muistutus hakemuksesta. Muille kuin asianosaisille varataan tilaisuus ilmaista mielipiteensä.

Muistutukset ja mielipiteet tulee jättää kirjallisesti **viimeistään 27.5.2024 ensisijaisesti**

www.julkipano.fi-sivuston kautta tai sähköisesti kirjaamo@vantaa.fi taikka Vantaan kaupungin



**Vantaa
Vanda**

Kuulutus
VD/4143/11.01.01.00/2023
LP-092-2023-02565
19.4.2024

kirjaamoon, PL 1100, 01030 Vantaan kaupunki (käyntiosoite Vantaa-info, Dixi, Ratatie 11, 2. krs). Muistutuksessa tai mielipiteessä on mainittava asian diaarinumero: VD/4143/11.01.01.00/2023.

Tiedoksianto kiinteistön osaomistajalle

Kiinteistön osaomistajaa pyydetään toimittamaan tämä tiedoksianto myös kiinteistön mahdollisille muille omistajille tai haltijoille.

Lisätietoja antaa

Ympäristötarkastaja Eeva Somerkoski, puh. 040 768 0359, eeva.somerkoski@vantaa.fi

Asian ratkaisee Vantaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimiva kaupunkiympäristölautakunnan lupajaosto.

KAUPUNKIYMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN LUPAJAOSTO