

Vantaa Kulttuurikeskus

Orvokki Purkujen jälkeiset

laserkeilausmittaukset

TARJOUS

Vantaan kaupunki, tilakeskus

18.3.2020



Tietoa Finland Oy

Lapinrinne 3
FI-00100 Helsinki, Finland
p. +358 46 878 2117
info@tietoa.fi
www.tietoa.fi
Y-tunnus /Business ID
Y 1622220-6

Yhteyshenkilöt:

Marko Rajala, arkkitehti SAFA
gsm: +358 40 556 6654
sähköposti: marko.rajala@tietoa.fi

Jaakko Hauru, arkkitehti, projektipäällikkö
gsm: +358 (0)46 878 3495
sähköposti: jaakko.hauru@tietoa.fi

**Vantaan kaupunki,
tilakeskus**

Asematie 10, 3krs
01030 Vantaa

Yhteyshenkilö:

Josée Courtemanche
p: +358 40 549 0059
sähköposti: josee.courtemanche@vantaa.fi

TARJOUS

Kiitämme yhtiötämme kohtaan osoittamastanne luottamuksesta ja tarjoamme palveluitamme seuraavasti:

1. Tietoa Finland Oy

Tietoa Finland Oy tarjoaa rakennusalan konsultointi-, tietomallinnus- ja visualisointi-palveluja toimijoille, jotka haluavat hyödyntää uutta teknologiaa hankkeissaan. Keräämme, tuotamme ja jalostamme tietoa sekä helpotamme viestintää eri tahojen välillä tietomallintamista hyödyntäen.

Palveluitamme ovat Tietomallintamisen konsultointi ja koordinointi, Tietomallien tarkastus, Laserkeilausmittaus, Inventointimallinnus ja Visualisointipalvelut.

Olemme **BuildingSMART Finlandin** jäsen ja aktiivisesti mukana sen toiminnassa.

Olemme mukana **RYM Oy:n PRE-ohjelmassa** (Building Environment Process RE-engineering), jossa määritellään tietomallipohjaisia toimintatapoja rakennus- ja kiinteistöalalle.

Tietoa Finland Oy on ollut mukana kirjoittamassa Yleisiä tietomallivaatimuksia (YTV2012)

Alikonsultit**Neopoint Oy (Y-tunnus 1957808-0)**

Laserkeilaustyön tekee Neopoint Oy.

Neopoint Oy on Suomen johtava laserkeilauspalveluja tarjoava yritys. Yhtiöllä on pitkä kokemus laserkeilaustekniikkaan perustuvien, mittatarkkojen 3D-lähtötietojen tuottamisesta.

2. Kohde

Mallinnettava kohde on Kulttuurikeskus Orvokin rakennus 2 (Ruokala)



3. Tehtävä

Tehtävänä on mitata purkujen jälkeen seuraavasti:

Talo 2 (Ruokala)

1 kerroksen avatut alapohjat

Alapohjaa ei avata kellarin yläpuolelta.

2 kerroksen lattiaa avataan Ulkoseinien reuna-alueilta.

VP-US liitoksen tiivistystä varten. Purkujen jälkeen mitataan nämä paikat.

Optio mittaustarve: Ullakon lattia (yläpohja).

Rakennusavauksella varmistetaan yläpohjan rakenne.

Päätetään mittaustarpeesta avauksen jälkeen.

Mittaukset tehdään projektin koordinaatistoon.

Lopputuote

Lopputuotteena toimitetaan

- Pyörähdyskuvaindeksi, jossa esitetään pyörähdyskuvien sijainnit
- Laserkeilauksen pistepilvimalli .e57 ja recap muodossa
- Laserkeilauksen pistepilvimalli .e57-muodossa Archicad-yhteensopivasti käsiteltynä

Optio

- Ullakon laserkeilausmittaus
- Muut konsultointipalvelut
- IFC-muotoiset pintamallit laserkeilauksista tuotettuna.

4. Vastuuhenkilöt

Marko Rajala, arkkitehti SAFA, (SKOL 01 – 03)

Vastuualue: Tietomallinnus- ja konsultointipalvelut

Veronumero: 100010631889

Jaakko Hauru, arkkitehti SAFA, (SKOL 02 – 03)

Vastuualue: Projektipäällikkö tietomallinnus- ja konsultointipalvelut

Veronumero: 100011487582

Juha Heikkinen, Neopoint Oy, DI (SKOL 02 – 03)

Vastuualue: Projektipäällikkö mittauspalvelut

Veronumero: 100010555079

Projektiryhmällä on kokemusta yli 300 yhteisestä projektista alkaen vuodesta 2006.

5. Laatujärjestelmä

Toimimme jatkuvasti kehitettävän laatujärjestelmämme mukaisesti, jonka pohjalta laaditaan hankekohtainen laatusuunnitelma.

6. Vastuuvakuutus

Toimistolla on voimassa oleva vastuuvakuutus IF Vahinkovakuutusyhtiö Oy:ssä.

7. Aikataulu

Työ voidaan aloittaa: sovitaan erikseen työmaan aikatauluun sovittaen.

Työmaan arvio mittausajankohdasta on viikko 15.



Toimitusaika: Viikon kuluessa mittauksista.

8. Veloitusperusteet

Tarjoamme tehtävälle seuraavanlaista hinnoittelua:

Kokonaishinta

Mittaustyö (1 käynti) ja pistepilviaineiston toimitus (alv0%)	2 100,00 €
Arvonlisävero (24 %)	504,00 €
Yhteensä	2 604,00 €

Mittaustyömäärät on laskettu olettaen, että rakennuksessa (kohteessa) pystytään kulkemaan esteettömästi mitattavalla alueella tilaajan kanssa suunniteltuna ja sovittuna ajankohtana. Niiden tilojen mittauksen (esim. sähkökeskukset ja hissikonehuoneet ja hissikuilut) joihin emme pääse konsultista johtumattomista syistä suunniteltuna ja sovittuna ajankohtana suoritamme lisätyönä.

Optio, ullakon laserkeilaus (alv0%)	700,00 €
Arvonlisävero (24 %)	168,00 €
Yhteensä	868,00 €

IFC-muotoinen pintamalli (alv0%) hinta / mittauskerta (kpl)	300,00 €
Arvonlisävero (24 %)	72,00 €
Yhteensä	372,00 €

Optio, muut konsultointipalvelut

Tarjoamme mielellämme muita konsultointipalveluita tuntiveloituksella tai erillisen tarjouksen perusteella.

Kulut

Kulut sisältyvät hintaan.

Veloitusperusteiden tarkistaminen

Veloitusperusteet ovat kiinteitä 12/2020 asti. Tämän jälkeen niitä tarkistetaan kerran vuodessa 1/2020 SKOL:n indeksiin verraten. Ensimmäinen tarkistusajankohta on 01/2021.

9. Maksusuoritukset

Ehdotamme seuraavaa:

Työ laskutetaan kuukausittain toteuman mukaan.

Maksuehdoiksi ehdotamme 21 pv. Viivästyskorko määräytyy korkolain mukaan.

10. Arvonlisävero

Hintoihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero, tarjoushetkellä 24%.

11. Sopimusehdot

Noudatamme työssä Konsulttitoiminnan yleisiä sopimusehtoja KSE 2013.

12. Voimassaolo

Tarjous on voimassa 30 vuorokautta tarjouksen jättöpäivästä.

Helsingissä 18.3.2020



Tietoa Finland Oy

Marko Rajala arkkitehti SAFA
toimitusjohtaja
puhelin: 040 556 6654 sähköposti: marko.rajala@tietoa.fi

Liitteet

-

TARJOUS JA SEN LIITTEET OVAT LUOTTAMUKSELLISIA

